



ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН – ДОВЕЖДАЩ КОЛЕКТОР

ОБЕКТ: Изграждане на ПСОВ гр. Златарица с
довеждащи комуникации и изграждане
на довеждащ канализационен колектор

2018год

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИ	РЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТА	СТ
Секция:	/...../	05604
ГПГ	ИНЖ.	МИТЪР
Части на проекта: по удостоверение за ПП	ВАЖИ С ВАЛИДНО УД.	ОШКОВ
		АТА ГОДИНА

„УОТЪР ДИЗАЙН“ ЕООД

заличено на осн.
ЗЗЛД

ЗАДАНИЕ
ЗА ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТ ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН
УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ, ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ,
СХЕМИ НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА,
ТРАСИРОВЪЧНИ ПЛАНОВЕ И ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПП/ НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА
ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
по чл.125 от ЗУТ

за обект: Изграждане на ПСОВ гр. Златарица с довеждащи комуникации

Възложител: Община Златарица, с ЕИК 000133778, област Велико Търново, община Златарица, гр. Златарица, ул. „Ст. Попстоянов“ № 22

Във връзка с проектиране и изграждане на ПСОВ гр. Златарица с довеждащи комуникации е определена площадка за проектиране представляваща П.И. с ид. 30962.502.2 по КК и КР на гр.Златарица за който е отреден УПИ I за сушилни на АПК, кв.9а по ПУП-ПР на гр.Златарица от 1990 г. Имотът е общинска собственост с АОС №215 с дата на съставяне 14.09.2014 г., вписан на 14.04.2009 г. в Служба по вписвания гр. Елена.

Настоящото задание има за цел да Възложи на екип от проектанти създаването на ПУП , който да послужи за основа на бъдещото проектиране на ПСОВ на гр.Златарица.

ПУП ще включва План регулация, План застрояване, Схеми на техническата инфраструктура /вода, канал, електрозахранване, отливен канал, пътна връзка/, трасировъчни планове на елементите на техническата инфраструктура в урбанизираната територия, Парцеларни планове на елементите на техническата инфраструктура за трасета извън урбанизираната територия.

За основа да се използва влязлата в сила КК и КР на гр.Златарица одобрени със Заповед РД-18-72/16.12.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, София.

1. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

Заданието за изработване на ПУП-ПП е направено на основание чл.125 от ЗУТ и чл. 108, чл.110, ал. 1, т. 1 и т. 5 от ЗУТ, чл. 64, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 93, ал. 2 от ЗУТ.

2. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ:

След направени предварителни проучвания на няколко площадки за изграждане на ПСОВ за целта е определен П.И. с ид. 30962.502.2 по КК и КР на гр.Златарица за който е отреден УПИ I за сушилни на АПК, кв.9а по ПУП-ПР на гр.Златарица от 1990 г.

Всички трасета на елементи на техническата инфраструктура да са съобразени с проектните параметри на ПСОВ и предварителните становища на експлоатационните дружества предоставени в писмена форма.

- Предварително становище на „Енерго-Про Мрежи“ АД, Варна №ПУПРОК-7564/17.01.2018г.;
- Писмо №ПТ-503/14.12.2017 г. на „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново;

3. ЕТАПИ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Проектът ще се изпълни в два етапа.

4. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

- Изработване на проект – предложение – една седмица;

- Изработване на окончателен проект – две седмици след решението на Об.съвет Златарица за одобряване на Техническо задание и проект-предложение;

5. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО НАМЕРЕНИЕ

- Парцелът е общинска собственост АОС №215 с дата на съставяне 14.09.2014 г., вписан на 14.04.2009 г. в Служба по вписвания гр. Елена Трайно предназначение на територията: урбанизирана;
- Начин на трайно ползване: за сушилни на АПК;
- Подходящ водоприемник на пречистените води: р. Златаришка /след съгласуване на точките на заустване с Басейнова дирекция/;
- Транспортен достъп: по улица от уличната мрежа на гр.Златарица о.т.172-о.т.109а-о.т.109-о.т.110о.т.111

С настоящата разработка да се представят:

5.1. ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП – ПЛАН РЕГУЛАЦИЯ:

Разработката да се изпълни от правоспособен специалист проектант - Геодезист.

Целта на проектната разработка е да подготви графическата основа за проектирането на ПСОВ, гр.Златарица

5.2. ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП – ПЛАН ЗАСТРОЯВАНЕ:

Разработката да се изпълни от правоспособен специалист проектант - Архитект.

Целта на проектната разработка е създаване на градоустройствена основа и определяне на градоустройствените показатели за УПИ I- за водостопанско и хидромелиоративно съоръжение с цел бъдещо инвестиционно проектиране на ПСОВ, гр.Златарица.

Разработката да отговаря на Наредба №7/2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони:

- Зона – Пп съгласно чл.25 от наредба №7/2003г.
- Кинт - 1,0 – 2,5;
- Кота корниз до 15м.
- Пл. на застрояване – 40-80%;
- Озеленяване – 20-40%, като 1/3 с дървесна растителност;

5.3. СХЕМА ВОДОСНАБДЯВАНЕ:

Разработката да се изпълни от правоспособен специалист проектант ВиК.

Да се изработи и представи Схема с трасето на водопровода предвиден за захранване на площадката за изграждане на ПСОВ.

Разработката да отговаря на действащата нормативна уредба и Наредба №2/22.03.2005 г. за проектиране и експлоатация на водоснабдителни системи.

Да се спазят указанията на експлоатационното дружество дадени в Писмо №ПТ-503/14.12.2017 г. на „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново;

В разработката да се посочат параметрите на трасето: дължина, диаметър, сервитут и др.;

5.4. СХЕМА ДОВЕЖДАЩ КОЛЕКТОР, ЗАУСТВАЩ КОЛЕКТОР И ОТЛИВЕН КАНАЛ:

Разработката да се изпълни от правоспособен специалист проектант ВиК.

Да се изработи и представи Схема с трасето на довеждащия колектор предвиден за довеждане на отпадните води от гр.Златарица до площадката за изграждане на ПСОВ, заустващия колектор и отливния канал след пречистването.

Разработката да отговаря на действащата нормативна уредба и НАРЕДБА № РД-02-20-8 ОТ 17 МАЙ 2013 Г. ЗА ПРОЕКТИРАНЕ, ИЗГРАЖДАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА

КАНАЛИЗАЦИОННИ СИСТЕМИ, В сила от 05.07.2013 г. Обн. ДВ. бр.49 от 4 Юни 2013г., изм. и доп. ДВ. бр.82 от 3 Октомври 2014г.

- Да се спазят указанията на експлоатационното дружество дадени в Писмо №ПТ-503/14.12.2017г. на „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново;
- В разработката да се посочат параметрите на трасето: дължина, диаметър, сервитут и др.;

5.5. СХЕМА ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ:

Разработката да се изпълни от правоспособен специалист проектант Електроинженер.
Да се изработи и представи Схема с трасето на кабелната линия предвидена за захранване на площадката за изграждане на ПСОВ.

Разработката да отговаря на действащата нормативна уредба и конкретно

- НАРЕДБА № 6 от 24 февруари 2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи, в сила от 04.04.2014 г. Издадена от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране Обн. ДВ. бр.31 от 4 Април 2014г., изм. и доп. ДВ. бр.36 от 13 Май 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.77 от 4 Октомври 2016г.
- НАРЕДБА № 16 ОТ 9 ЮНИ 2004 Г. за сервитутите на енергийните обекти, обн. ДВ. бр.88 от 8 октомври 2004г., изм. ДВ. бр.77 от 2 септември 2008г., изм. и доп. ДВ. бр.12 от 11 февруари 2014г., изм. и доп. ДВ. бр.75 от 29 Септември 2015г.

Да се спазят указанията на експлоатационното дружество дадени в Предварително становище на „Енерго-Про Мрежи“ АД, Варна №ПУПРОК-7564/17.01.2018 г.;

В разработката да се посочат параметрите на кабелната линия: дължина, вид и сечение на кабела, сервитут и др.;

5.6. СХЕМА НА ПЪТНАТА ВРЪЗКА :

Разработката да се изпълни от правоспособен специалисти проектанти.

Да се изработи и представи схема на Пътната връзка до имота предвиден за изграждане на ПСОВ в урбанизираната територия.

Да се посочат параметрите на трасетата, дължини, ширини и трасировъчни данни.

5.7. ТРАСИРОВЪЧНИ ПЛАНОВЕ НА ТРАСЕТАТА В УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ:

Разработката да се изпълни от правоспособен специалист проектант Геодезист.

Да се изработи и представи Трасировъчен план на трасетата на елементите на техническата инфраструктура в урбанизираната територия: трасе водопровод, трасе довеждащ колектор, трасе на кабелната линия предвидена за захранване на площадката за изграждане на ПСОВ.

Да се посочат параметрите на трасетата, дължини, площ сервитути в зависимост вида на провода.

Да се изготвят регистри на засегнатите имоти с данни за дължини, площ на сервитута, вид собственост, данни за собственика.

5.8. ПАРЦЕЛАРНИ ПЛАНОВЕ НА ТРАСЕТАТА ИЗВЪН УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ:

Разработката да се изпълни от правоспособен специалист проектант Геодезист.

Да се изработи и представи Парцеларен план на трасетата на елементите на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия: трасе отливен канал, трасе предвидена за захранване на площадката за изграждане на ПСОВ.

Да се посочат параметрите на трасетата, дължини, площ сервитути в зависимост вида на провода.

Да се изготвят регистри на засегнатите имоти с данни за дължини, площ на сервитута, вид собственост, данни за собственика, баланс на територията.

6. ИЗХОДНИ ДАННИ

При изработването на ПУП – ПР, ПЗ, Схеми на трасетата на инженерната инфраструктура, Трасировъчни планове, парцеларни планове да се използват следните данни:

- данни за графичната основа и собствениците на имоти получени от СГКК – Велико Търново от КК и КР на гр.Златарица от 2010г.;
- действащи ПУП на гр.Златарица от 1990 г.;
- други проучвания, съгласно инвестиционното намерение на възложителя, ако са приложими
- Предварително становище на „Енерго-Про Мрежи“ АД, Варна №ПУПРОК-7564/17.01.2018г.;
- Писмо №ПТ-503/14.12.2017г. на „ВиК Йовковци“ ООД, гр.Велико Търново;

7. ФАЗА

Подобния устройствен план и всичките му части да се изработи двуфазно:

- предварителен проект;
- окончателен проект след одобряване на техническото задание и проект-предложението от Общински съвет Златарица;

8. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ

Подобния устройствен план и всичките му части следва да се изработят със следния обем и съдържание:

Текстови материали, които да съдържа:

- Обяснителна записка;
- регистър на имотите, попадащи в трасето и сервитута на трасетата на инженерната инфраструктура;
- Баланси (баланс по начин на трайно ползване, баланс по видове собственост, баланс по видове територии по предназначение, баланс по категории земи);

Графични материали, които да съдържат:

- Опорен план – Извадка от КК и КР на гр.Златарица ;
- Подробен устройствен план – ПР,ПЗ в мащаб 1:1000 или по едър;
- Схема на елементите на инженерната инфраструктура 1:2000 или по – едър.
- Трасировъчни планове на трасетата в урбанизираната територия;
- Парцеларни планове на трасетата извън урбанизираната територия;

Във всички графични и текстови материали да се отрази съществуващата към момента картна основа, проектното трасе на отливния канал, както и на всички сервитутни линии, с които се въвеждат ограничения в ползването на земите, както и отстояния от оста отливния канал

9. ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА по чл. 131 ЗУТ:

- Всички собственици на засегнати имоти съгласно проектната разработка по данни на СГКК от КР на гр.Златарица;
- Справка в база данни ГРАО, при спазване на закона за личните данни

Възложител:

1.....

/.....

заличено на осн.
ЗЗЛД



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 05604

Важи за 2018 година

ИНЖ. ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР - ГЕОДЕЗИСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 09/21.08.2004 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВНИ
ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК

заличено на осн.
ЗЗЛД



Председател на УС

заличено на осн. ЗЗЛД



Председател на УС на КИИП

заличено на осн. ЗЗЛД

инж. И. Каратеев



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 42918

Важи за 2018 година

инж. МАРГАРИТА ЯВОРОВА НИКОЛОВА

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 146/30.03.2018 г. по части:

ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ ИНСТАЛАЦИИ НА СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ
ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ МРЕЖИ И СЪОРЪЖЕНИЯ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА
КОНСТРУКТИВНА НА ВиК СИСТЕМИ
ТЕХНОЛОГИЧНА НА ПРЕЧИСТВАТЕЛНИ СТАНЦИИ ЗА ПРИРОДНИ ВОДИ, БИТОВИ И
ПРОМИШЛЕНИ ОТПАДЪЧНИ ВОДИ
ТРЕТИРАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ
ТЕХНОЛОГИЧНА НА СТАЦИОНАРНИ ПОЖАРОГАСИТЕЛНИ СИСТЕМИ С ВОДА И
ПОЖАРОГАСИТЕЛНА ПЯНА

Председател на РК

заличено на осн.
ЗЗЛД

Председател на КР

заличено на осн.
ЗЗЛД

Председател на УС на КИИП

заличено на осн. ЗЗЛД

инж. И. Каралеев

СВИДЕТЕЛСТВО

за правоспособност
за извършване на дейности по кадастъра

ИЗНЖ.ФНМЖПЪРЪНЪЯНОВ ФОНКОВ 7703290046

содържаща, съставя и регистрира на физическо лице, БЛН



гр.БАНОВО "Скопие" №18

МЕСТО НА РЕГИСТРАЦИЯТА

Вписан в регистъра на правоспособните лица гр.чл. 12, т. 7 от ЗКИР
под регистрационен № 1122 въз основа на Заповед
на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра

РД-Б-80 от 03.10.2015 г.

заличено на осн.
ЗЗЛД

Изпълнителен директор

Свидетелство №



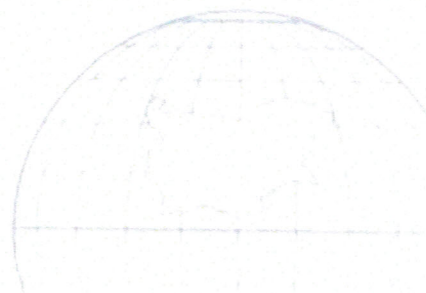
**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Справка за заявени услуги / справки

Вх. номер	Наименование	Обект	Статус	Цена
104372-04.04.2018	Копие на кадастрална карта в цифров вид с данни за собствеността	30962.501.43; 30962.501.1898; 30962.501.1899; 30962.501.1901;	изпълнена	11,20 лв.

Справката да послужи пред:

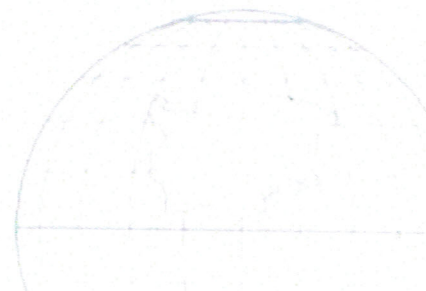




Справка за заявени услуги / справки

Вх. номер	Наименование	Обект	Статус	Цена
192900-28.10.2017	Копие на кадастрална карта в цифров вид с данни за собствеността	30962.501.40; 30962.501.41; 30962.501.1882; 30962.501.1883; 30962.501.1903; 30962.501.1916; 30962.501.2193; 30962.501.2207; 30962.502.2; 30962.502.310; 30962.502.372; 30962.502.373; 30962.502.390; 30962.502.391; 30962.502.392; 30962.502.397; 30962.502.398; 30962.502.408; 30962.502.410; 30962.502.411; 30962.502.412; 30962.502.413; 30962.502.414; 30962.502.417; 30962.502.418; 30962.502.419;...	изпълнена	126,56 лв.

Справката да послужи пред: КЪДЕТО Е НЕОБХОДИМО



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обекта се намира в гр. Златарица, община златарица и представлява трасировъчен план за довеждащ колектор за изграждане на ПСОВ гр. Златарица с довеждащи комуникации и изграждане на довеждащ канализационен колектор. Изготвен е трасировъчен план с дадени координати на чупките на довеждащия колектор в М 1:1000 в координатна система БГС 2005. Изготвена е таблица със засегнатите имоти от трасено на проектния довеждащ колектор.

За основа на трасировъчния план служи Кадастралната карта на гр. Златарица одобрена със заповед №РД-18-72/16.12.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК и регулационния план на гр. Златарица.

За изходен нивелачен репер при строителните работи да се използва точката от работната геодезическа основа /РГО/ на гр. Златарица р.т. 386 с надморска височина 96,265 м. и координати X 4768441,904 Y 9475809,05.

2018 год

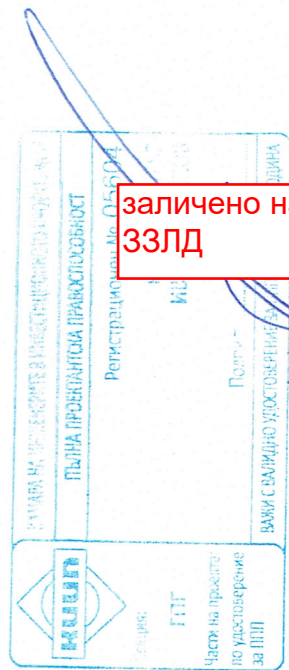
 Секция: ГПГ Част на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Съставил: заличено на осн. 33ЛД Получил: Д. ГОШКОВ ПОДПИС: _____ ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Довеждащ колектор за ПСОВ гр. Златарица
Регистър на засегнатите имоти от трасе
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

гр.ЗЛАТАРИЦА, ЕКАТТЕ 30962, община ЗЛАТАРИЦА, област ВЕЛИКО ТЪРНОВО Дата: 05.04.2018 г.

Имот №	Тр. предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Дължина на трасе в м	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Стар номер
502.2	Урбанизирана територия	За друг вид производствен, складов обект			6,103	23,97	Общинска публична	000133778 Община Златарица	2
502.2005	Територия за транспорт	За път от републиканската пътна мрежа			6,272	2,81	Изключителна държавна собствен	000695089 Изпълнителна агенция пътища	000007
502.2008	Урбанизирана територия	За второстепенна улица			1,658	16,88	Общинска публична	000133778 Община Златарица	
502.2012	Урбанизирана територия	За второстепенна улица			4,576	225,95	Общинска публична	000133778 Община Златарица	
Общо:					18,609	269,61			

Стр: 1 от 1



**КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ЧУПКИТЕ ПО ОСТТА НА ПРОЕКТНИЯ
ДОВЕЖДАЩ КОЛЕКТОР
КООРДИНАТНА СИСТЕМА БГС 2005**

№	X	Y
1	4768439.8919	531695.0944
2	4768439.8919	531690.4816
3	4768552.2007	531705.7075
4	4768594.7750	531723.4778
5	4768669.9117	531752.8045

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Рег. № 33ЛД

Секция:

Проектант: Д. Г. Ошков

Заповед за вписване в АГКК №РД-15-80/03.10.2005г.

Подпис:

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА СЛЕДВАЩАТА ГОДИНА

2018 г.